



BYT BJ 085

B2 << 4.NP >> 3+KK

1.1 předsíň	9,7 m ²
1.2 wc	1,9 m ²
1.3 koupelna	5,2 m ²
1.4 ložnice	13,2 m ²
1.5 pokoj	13,5 m ²
1.6 obývací pokoj + kk	24,5 m ²

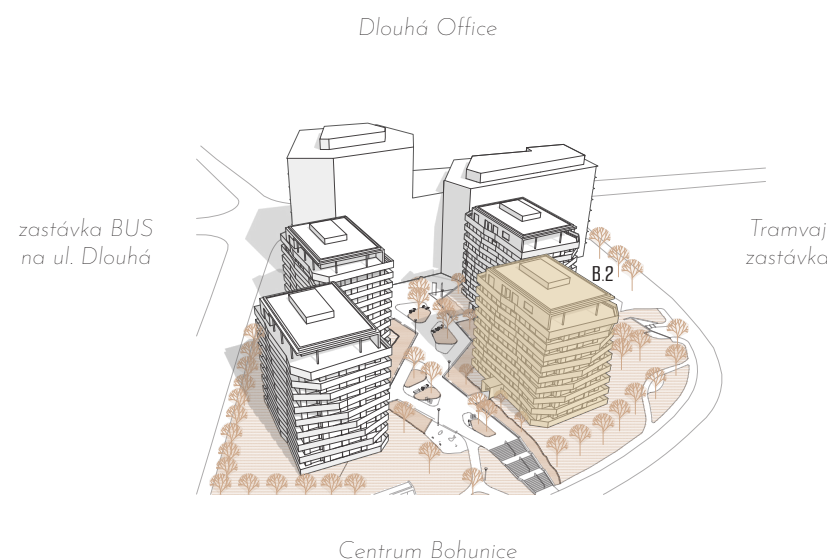
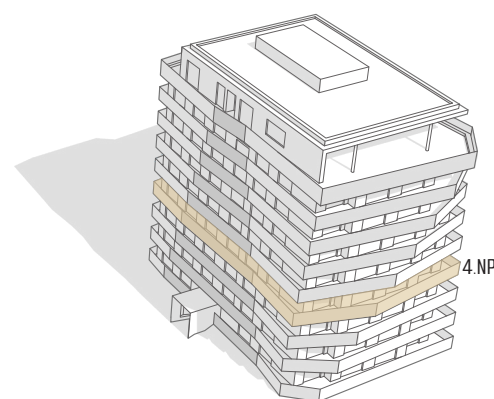
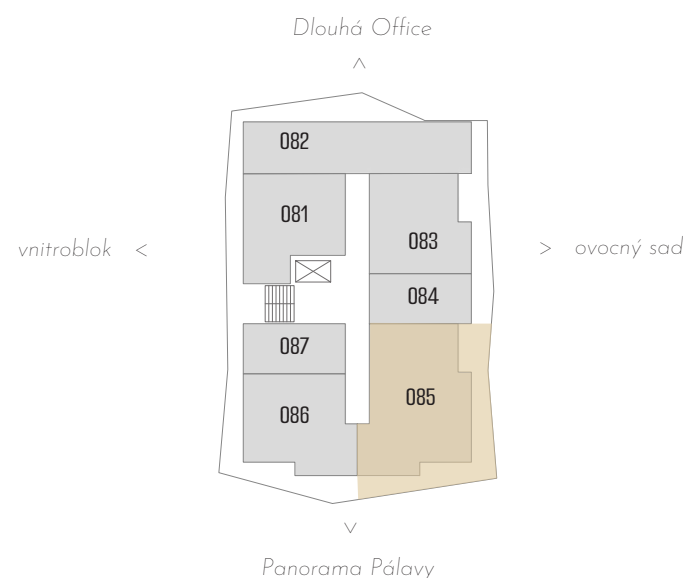
Podlahová plocha bytu* 73,5 m²

+ balkón	30,4 m ²
+ sklepní kóje	3,8 m ²

„Místo pro jedinečný život.“

*Upozornění:

Tento výkres slouží výhradně pro marketingové účely. Podlahová plocha jednotky je vypočtena dle vyhlášky č. 366/2013 Sb. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Zařízení zobrazené v půdorysech (nábytek, kuchyňská linka, spotřebiče apod.) slouží pouze k ilustraci a není součástí dodávky. Vybavení spárařez má pouze orientační charakter. Přesný rozsah dodávky bude specifikován ve standardu a smlouvě s klientem. Investor si vyhrazuje právo změny.



důmyslné uspořádání zásuvek, které umožní variabilní uspořádání nábytku

prostorná koupelna nabízí umístění vany nebo prostorného sprchového koutu

samostatná místnost pro domácí práci, šatnu nebo homeoffice

samostatné wc se vstupem ze společenské části bytu

zapuštěná čistící rohož zvyšuje hygienický standard bytu

integrování rozvaděče v nábytku nenaruší vzhled vstupní chodby

dostatečně prostorný pokoj pro dvě děti

variantní uspořádání umožňuje zvětšení kuchyňské linky

venkovní zásuvka pro možnost nabíjení zařízení

natočené lamely zábradlí poskytují dostatek soukromí, zároveň propouští světlo a vzduch